



СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН ЛЮЛИН

1336 гр. София, ж.к. „Люлин“, бул. „Захар Стоянов“ №15; тел.
e-mail: lyulin@sofia.bg, <http://www.lyulin.bg>

СО РАЙОН ЛЮЛИН БУЛ. З. СТОЯНОВ 15
Тел. (02)923 72 00/65
<http://www.lyulin.bg>
ИЗХ. № РЛН24-ВК08-202
ОТ 19.01.2024 13:27:59
ЛКод:

ДО

Кмета на СО – р-н „Слатина“
бул. „Шипченски проход“ № 67
гр. София – 1547

Кмета на СО – р-н „Студентски“
Студентски град, бл. 5, гр. София – 1700

Кмета на СО – р-н „Младост“
бул. „Свето Преображение“ №1
жк. „Младост“ 3, гр. София – 1712

Кмета на СО – р-н „Лозенец“
бул. „Васил Левски“ № 2, гр. София – 1000

Кмета на СО – р-н „Средец“
ул. „Лега“ №6, гр. София – 1000

Кмета на СО – „Банкя“
ул. „Цар Симеон“ № 1, гр. Банкя – 1320

Кмета на СО – р-н „Изгрев“
бул. „Атанас Далчев“ № 12, гр. София – 1113

Кмета на СО – р-н „Сердика“
бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 88
гр. София – 1202

Кмета на СО – р-н „Красно село“
бул. „Цар Борис III“ № 124, гр. София – 1612

Кмета на СО – р-н „Нови Искър“
ул. „Искърско гефиле“ № 123
гр. Нови Искър – 1281

Кмета на СО – р-н „Оборище“
бул. „Магрид“ № 1, гр. София – 1505

Кмета на СО – р-н „Овча купел“
бул. „Цар Борис III“ № 1136 Б
гр. София – 1618

Кмета на СО – р-н „Илинден“
кв. „Захарна фабрика“, бл. 51а, вх. Б
гр. София – 1345

Кмета на СО – р-н „Красна поляна“
бул. „Освобождение“ № 25, гр. София – 1330

Кмета на СО – р-н „Подуяне“
ул. „Плакалница“ № 51, гр. София – 1517

Кмета на СО – р-н „Кремиковци“
кв. Ботунец, ул. „Челопешко шосе“ № 267,
вх. Б, гр. София – 1870

Кмета на СО – р-н „Връбница“
ж.к. „Надежда“-3
бул. „Хан Кубрат“, бл. 328, вх. Б
гр. София – 1229

Кмета на СО – р-н „Витоша“
кв. Павлово, ул. „Слънце“ № 2
гр. София – 1618

Кмета на СО – р-н „Панчарево“
ул. „Самоковско шосе“ № 52
с. Панчарево – 1137

Кмета на СО – р-н „Възраждане“
бул. „Александър Стамболийски“ № 62
гр. София – 1336

Кмета на СО – р-н „Триганица“
ул. „Алабин“ №54, гр. София – 1000

Кмета на СО – р-н „Искър“
бул. „Кръстю Пастухов“ № 18,
гр. София – 1592

Кмета на СО – р-н „Надежда“
ул. „Света Петка Търновска“ № 9
гр. София – 1220

„Софийска вода“ АД
бул. „Цар Борис III“ 159, етаж 2 и 3,
Бизнес Център Интерпред, гр. София – 1618

Столична Дирекция „Пожарна
безопасност и защита на населението“
ул. „Екзарх Йосиф“ № 46, гр. София – 1000

Столична Регионална Здравна Инспекция
ул. „Враня“ № 20, гр. София – 1233

„Топлофикация София“ АД
ул. „Ястребец“ № 23 Б, гр. София – 1680

„Електроразпределителни мрежи Запад“ АД
бул. „Цариградско шосе“ № 159,
БенчМарк Бизнес Център, гр. София – 1784



СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН „ЛЮЛИН“

1336 гр. София, ж.к. „Люлин“, бул. „Захари Стоянов“ №15; тел. 92 37 220; факс 925 00 85
e-mail: lyulin@sofia.bg, http://www.lyulin.bg

ДО

„Вива Телеком България“ ЕООД
бул. „Цариградско шосе“ № 115
гр. София – 1000

Съюз на архитектите в България
ул. „Кракра“ № 11, гр. София – 1504
sab@bularch.org / info@bularch.org

Камара на архитектите в България
ул. „Кракра“ № 11, ет. 2, гр. София – 1504
office@kab.bg

Камара на инженерите в инвестиционното проектиране
бул. „Хр. Смирненски“ № 1, гр. София – 1164
kiip@mail.bg

Съюз на ландшафтните архитекти
ул. „Кракра“ № 11, ет. 2, гр. София – 1504
office@ula-bg.com / ulab@abv.bg

„Овергаз Мрежу“ АД
ул. „Филип Кутев“ №1, гр. София – 1407
gas@overgas.bg

Уважаеми госпожи и господа,

На основание чл. 22, ал. 4 и чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията, чл. 5, ал. 4 от Закона за устройството и застрояването на Столична община и Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания (НРНПОО, приета с Решение № 661 по Протокол № 41/12.10.2017г. на СОС, изм. и доп. – Решение №1 по Протокол №26 от 14.01.2021г.), приложено изпращаме Ви Заповед № РЛН24-РД09-3/09.01.2024г. на Кмета на район „Люлин“ за провеждане на обществено обсъждане на проект за Подробен устройствен план за м. „ж.к. Люлин 10 м.р.“ – изменение на плана за улична регулация на улица при о.т. 113, м. „ж.к. Люлин 10 м.р.“ и създаване на нова загънена улица от о.т. 113 – о.т.113А до о.т. 113Б с обособени паркоместа; изменение плана за регулация на УПИ VI „за озеленяване с режим на ТГО“, УПИ VII „за ЖС и обществено обслужване“ и УПИ VIII „за озеленяване с режим на ТГО“, кв.30, м. „ж.к. Люлин 10 м.р.“ и създаване на нови остатъчни УПИ VI „за озеленяване с режим на ТГО“ в кв.30 и УПИ VII „за ЖС и обществено обслужване“ и УПИ VIII „за озеленяване с режим на ТГО“ в нов кв.30н, район „Люлин“СО.

Представянето на проекта ще се проведе на 05.02.2024г. от 17:00 ч. в заседателната зала на 2-ри етаж в СО – Район „Люлин“ на адрес: бул. „Захари Стоянов“ №15, ж.к. Люлин 3.

Обществената дискусия ще се проведе на 22.02.2024г. от 17:00 ч. в заседателната зала на 2-ри етаж в СО – Район „Люлин“ на адрес: бул. „Захари Стоянов“ №15, ж.к. Люлин 3.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Копие от Заповед № РЛН24-РД09-3/09.01.2024г. на Кмета на Район „Люлин“

КМЕТ НА РАЙОН ЛЮЛИН:
ГЕОРГИ ТОДОРОВ

Съгласувал:

арх. Дора Тодорова – гл. арх.:

арх. Мая Добрикова – началник отгел „УТКР“:

Васил Николов – гл. юрисконсулт, отгел „ПНО и ЧР“:

Изготвил: Вера Иванова – гл. специалист, отгел „УТКР“:





СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН „ЛЮЛИН“

1336 гр. София, ж.к. „Люлин“, бул. „Захари Стоянов“ №15; тел. 92 37 220; факс 925 00 85
e-mail: lyulin@sofia.bg, http://www.lyulin.bg

ЗАПОВЕД

№ РА+24-Р009-3 / 09.01.2024г.
(регистрационен индекс, дата)

Във връзка с провеждане на обществено обсъждане на проект за Подробен устройствен план за м. „ж.к. Люлин 10 м.р.“ – изменение на плана за улична регулация на улица при о.т. 113, м. „ж.к. Люлин 10 м.р.“ и създаване на нова загънена улица от о.т. 113 – о.т.113А до о.т. 113Б с обособени паркоместа; изменение плана за регулация на УПИ VI „за озеленяване с режим на ТГО“, УПИ VII „за ЖС и обществено обслужване“ и УПИ VIII „за озеленяване с режим на ТГО“, кв.30, м. „ж.к. Люлин 10 м.р.“ и създаване на нови остатъчни УПИ VI „за озеленяване с режим на ТГО“ в кв.30 и УПИ VII „за ЖС и обществено обслужване“ и УПИ VIII „за озеленяване с режим на ТГО“ в нов кв.30н, район „Люлин“, на основание чл. 22, ал. 4 и чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията, чл. 5, ал. 4 от Закона за устройството и застрояването на Столична община и Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания (НРНПОО), приета с Решение № 661 по Протокол № 41/12.10.2017г. на СОС, изм. и доп. – Решение №1 по Протокол №26 от 14.01.2021г.

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе обществено обсъждане на проект за Подробен устройствен план за м. „ж.к. Люлин 10 м.р.“ – изменение на плана за улична регулация на улица при о.т. 113, м. „ж.к. Люлин 10 м.р.“ и създаване на нова загънена улица от о.т. 113 – о.т.113А до о.т. 113Б с обособени паркоместа; изменение плана за регулация на УПИ VI „за озеленяване с режим на ТГО“, УПИ VII „за ЖС и обществено обслужване“ и УПИ VIII „за озеленяване с режим на ТГО“, кв.30, м. „ж.к. Люлин 10 м.р.“ и създаване на нови остатъчни УПИ VI „за озеленяване с режим на ТГО“ в кв.30 и УПИ VII „за ЖС и обществено обслужване“ и УПИ VIII „за озеленяване с режим на ТГО“ в нов кв.30н, район „Люлин“.

Представянето на проекта да се проведе на 05.02.2024г. от 17:00 ч. в заседателната зала на 2-ри етаж в СО – Район „Люлин“ на адрес: бул. „Захари Стоянов“ №15, ж.к. Люлин 3.

За участие в представянето задължително да се поканят възложителя и екипа, изготвил мотивираното предложение.

В срок до 17:00 ч. на 19.02.2024г. могат да се подават писмени становища, мнения и предложения по проекта, които да са адресирани до Кмета на район „Люлин“. Становищата се подават в деловодството на район „Люлин“ – гр. София, бул. „Захари Стоянов“ №15 или електронно – до lyulin@sofia.bg – със задължително посочване на имена и данни за контакт на подателя. Становища постъпили след определения срок не се разглеждат.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН „ЛЮЛИН“

1336 гр. София, ж.к. „Люлин“, бул. „Захари Стоянов“ №15; тел. 92 37 220; факс 925 00 85
e-mail: lyulin@sofia.bg, http://www.lyulin.bg

Проектът е изложен в сградата на Район „Люлин“, бул. „Захари Стоянов“ №15, ж.к. Люлин 3, бл. 327, вх. В, в отдел УТКР, ет. 5, ап. 14, стая 36.

Разяснения по проекта и презлед от заинтересуваните лица може да се осъществи в срока за изготвяне на писмените становища при арх. Мая Добрикова на тел. 02/9237-239, всеки работен ден от 9:00 ч. до 17:00 ч.

Писмените становища да бъдат разгледани и систематизирани от комисия, назначена от Кмета на район „Люлин“, която да изготви обобщаващ доклад.

На 22.02.2024г. от 17:00 ч., съгласно чл. 24 на НРНПОО, да се проведе заключителна обществена дискусия в заседателната зала на 2-ри етаж в СО – Район „Люлин“ на адрес: бул. „Захари Стоянов“ №15, ж.к. Люлин 3.

За участие в дискусията задължително да се поканят лицата, представили писмени становища, мнения и предложения, възложителя и екипа, изготвил мотивираното предложение.

Определям арх. Дора Тодорова да ръководи представянето на проекта и заключителната дискусия като същевременно представлява районната администрация при подписването на протоколите от представянето и заключителната дискусия.

Контрол по настоящата заповед възлагам на арх. Дора Тодорова – главен архитект на Район „Люлин“.

Настоящата заповед да се оповести чрез публикуване на обявлението, което се поставя на информационното табло за съобщения на партера в сградата на районната администрация на адрес: бул. „Захари Стоянов“ №15, на интернет страницата на СО – Район „Люлин“ – <https://www.lyulin.bg/>, в профила на района във Фейсбук, на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страница на Столична община. Заповедта да се изпрати до всички районни общински администрации, Камарата на архитектите в България, Съюза на архитектите в България, Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране, както и заинтересованите институции, експлоатационни дружества и служби, и да се връчи на определените служители от отдел „УТКР“ за сведение и изпълнение.

КМЕТ НА РАЙОН ЛЮЛИН:
ГЕОРГИ ТОДОРОВ

