



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
РАЙОН „ВРЪБНИЦА“



София 1229, бул. „Хан Кубрат“ бл. 328, вх. Б  
тел. 02 495 77 41, факс: 02 934 6654, e-mail: [info@vrabnitsa.bg](mailto:info@vrabnitsa.bg), [www.vrabnitsa.bg](http://www.vrabnitsa.bg)

О Б Я В А

Столична община – район „Връбница“, бул. „Хан Кубрат“, бл. 328, вх. „Б“, на основание чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 13 от Наредбата за общинската собственост, чл. 30, ал.1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси и **Заповед № СОА23-РД09-1805/14.08.2023 г.** на Кмета на Столична община, обявява конкурс за отдаване под наем на Терен с площ от 1150 кв. м., представляващ част от поземлен имот (ПИ) с идентификатор 68134.2822.3079 и част от ПИ с идентификатор 68134.2821.2576 по кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. София, район „Връбница“, одобрени със **Заповед № РД-18-39/20.07.2011 г.** на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, попадащи между осови точки /32-105/ по действащия регулационен план на м. НПЗ „Орион и съседни жилищни територии“, одобрен с **Решение № 40 по Протокол № 24/30.03.2001 г.** на Столичен общински съвет (СОС) и **Решение № 149 по Протокол № 40/18.07.2002 г.** за ЯФГ на СОС.

- Частта от ПИ с идентификатор 68134.2822.3079 е с административен адрес: гр. София, район „Връбница“, ул. „Адам Мицкевич“ и е актуван с **Акт общинска собственост (АОС) № 3591/09.12.2020 г.**, вписан в Службата по вписванията — гр. София на 26.02.2021 г.;

- Частта от ПИ с идентификатор 68134.2821.2576, с административен адрес: гр. София, район „Връбница“, ул. „Адам Мицкевич“ е публична общинска собственост на основание чл. 3, ал. 2, т. 1, при условията на чл. 56, ал. 2 от Закона за общинската собственост, част от който попада в обхвата на **АОС № 908/01.12.1997г.**

**Срок за отдаване под наем** – до предприемане на действия за реализиране на подробния устройствен план, но не повече от 5 /пет/ години.

**Начална наемна цена** - **322,00 /триста двадесет и два/ лева** за месец без ДДС, определена от лицензиран експерт оценител, сключил рамков договор със Столична община.

**Специфично конкурсно условие** – за временен открит паркинг

**Цена на конкурсната документация** е **60,00 /шестдесет/ лева** с включен ДДС.

**Гаранция за участие в конкурсе** **100,00 /сто/ лева**

Закупуването на конкурсната документация ще се извършва в сградата на СО – район „Връбница“, бул. „Хан Кубрат“, бл. 328, вх. Б, стая 104 от **8.30-17.00ч.** от **29.08.2023г.** до **16.00 ч.** на **25.09.2023 г.**

**Краен срок за подаване на оферти** - до **16:00 часа** на **28.09.2023 г.**

**Отваряне, разглеждане, оценка и класиране на подадените оферти за участие в конкурса** ще се извърши на **29.09.2023 г.** от **11:00 часа** в сградата на район „Връбница“, стая № 402.

При неподадени оферти или при подадена една оферта, конкурсът ще бъде продължен с 15 (петнадесет) календарни дни.

Обявата е публикувана на сайта на Столична община: [www.sofia.bg](http://www.sofia.bg), на сайта на СО-район „Връбница“: [www.vrabnitsa.bg/](http://www.vrabnitsa.bg/), на страниците на вестник „24 часа“ и на информационните табла в сградите на Столична община, и на СО - район „Връбница“.

**Телефон за връзка: 02/495-77-67**

Recoverable Signature

**X** Младен Младенов