



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
РАЙОН „ВРЪБНИЦА“



София 1229, бул. „Хан Кубрат“ бл. 328, вх. Б  
тел. 02 495 77 41, факс: 02 934 6654, e-mail: [info@vrabnitsa.bg](mailto:info@vrabnitsa.bg), [www.vrabnitsa.bg](http://www.vrabnitsa.bg)

**О Б Я В А**

Столична община – район „Връбница“, бул. „Хан Кубрат“, бл. 328, вх. „Б“, на основание чл. 14, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 13 от Наредбата за общинската собственост, чл. 30, ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси и Заповед № СОА23-РД09-1559/07.07.2023 г. на Кмета на Столична община, обявява конкурс за отдаване под наем на нежилищен имот – частна общинска собственост, представляващ едноетажна масивна сграда, с идентификатор 68134.2818.476.3 със застроена площ от **116 кв. м.**, разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.2818.476, по кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. София, район „Връбница“, одобрени със Заповед №РД-18-39/20.07.2011 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, попадаща в урегулиран поземлен имот I-476 - „за читалище и кметство“, кв. 39 по действащия регулационен план на м. „кв. Обеля“, одобрен със Заповед №РД-09-50-668/09.12.1994 г. на главния архитект на София и Заповед №РД-09-50-510А/01.12.2000 г., с административен адрес: **гр. София, район „Връбница“, ул. „Ефрем Чучков“ №1**, актуван с Акт за частна общинска собственост №2197/24.04.2007 г., вписан в Службата по вписванията – гр. София на 11.06.2007 г.

**Срок за отдаване под наем - 5 /пет/ години.**

**Начална месечна конкурсна наемна цена - 430,00 /четирисотин и тридесет/ лева без ДДС**, определена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община, съгласно Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на СО.

**Специфично конкурсно условие - за стопанска дейност**

**Цена на конкурсната документация е 60,00 /шестдесет / лева с включен ДДС.**

**Гаранция за участие в конкурс 100,00 /сто/лева**

Закупуването на конкурсната документация ще се извършва в сградата на СО – район „Връбница“, бул. „Хан Кубрат“, бл. 328, вх. Б, стая 104 до **16.00 ч. на 15.08.2023 г.**

**Краен срок за подаване на оферти - до 16:00 часа на 18.08.2023 г.**

**Отваряне, разглеждане, оценка и класиране на подадените оферти за участие в конкурса ще се извърши на 21.08.2023 г. от 11:00 часа** в сградата на район „Връбница“, стая № 402.

При неподадени оферти или при една подадена оферта, конкурсът ще бъде продължен с 15 (петнадесет) календарни дни.

Обявата е публикувана на сайта на Столична община: [www.sofia.bg](http://www.sofia.bg), на сайта на СО - район „Връбница“: [www.vrabnitsa.bg/](http://www.vrabnitsa.bg/), на страниците на вестник „24 часа“ и от 20.07.2023 г., на информационните табла в сградите на Столична община и на СО-район „Връбница“.

**Телефон за връзка: 02/495-77-67**

 Recoverable Signature

**X** Младен Младенов

КМЕТ НА СО - РАЙОН "ВРЪБНИЦА"  
Signed by: Mladen Vasilev Mladenov