



**СТОЛИЧНА ОБЩИНА
РАЙОН „ВРЪБНИЦА“**

София 1229, бул. „Хан Кубрат“ бл.328, вх.Б
тел. 02 495 77 41, факс: 02 934 6654, e-mail: info@vrabnitsa.bg, www.vrabnitsa.bg



**ДО
"РДП-РАДИ РАДЕВ" ЕООД**

СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СО Район Връбница
бул. Хан Кубрат бл.328 вх.Б
п.к.1229 тел.02/495-77-41
№ Към РВР22-ГР00-81-[7]
от 14.09.2022 10:29:31
КОД WНО1СС95174В



СЪОБЩЕНИЕ

Относно: издадена Виза за инвестиционно проектиране

На основание §4 от ДР на ЗУТ в качеството Ви на собственик на ПИ с идентификатор 12084.2755.1452 по КККР на с. Волюяк, УПИ IV - 1452,1432,1564,1410,1402, кв. 91а, м. „с. Волюяк гарата“, Ви уведомяваме следното:

От Главния архитект на Столична община – район „Връбница“ е издадена виза за инвестиционно проектиране на Сгради за сервизна и складова дейност в УПИ V-2047 „за производство, складове и офиси“, кв. 91а, местност „с. Волюяк- гарата“ - поземлен имот с идентификатор 12084.2755.2047, съгласно кадастралната карта, одобрена със Заповед №РД-18-40/20.07.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК: план за регулация и застрояване, одобрен с Решение № 66 по Протокол № 32/10.12.2001 г. на СОС, ИПРЗ, одобрено със Заповед № РД-09-50-247/27.02.2009 г. на Гл. архитект на Столична Община.

Имотът попада в устройствена зона „Пмс“ съгласно т. 21 от Приложението към чл. 3, ал. 2 от ЗУЗСО с устройствени показатели: Пл. 50%, Кинт 1.5, Озел. 35%.

Визата е издадена на основание чл. 140, ал. 1 и ал. 3, чл. 134, ал. 6 от ЗУТ; т.1, колона 6 от устройствена категория „Урбанизирани територии“ от Приложение към чл. 3, ал. 2 от ЗУЗСО.

Визата се намира в отдел „Устройство на територията, кадастър и регулация“, стая 101, етаж 1 в районната администрация и може да се разгледа от заинтересованите лица, които се легитимират с документ за собственост.

Визата подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал.4 от ЗУТ в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София-град.

Жалбите се подават в СО район „Връбница“ и се изпращат в Административен съд София-град от районната администрация.

С уважение,

АРХ. СИМЕОН СИМЕОНОВ
ГЛ. АРХИТЕКТ НА РАЙОН „ВРЪБНИЦА“

ЛВ

